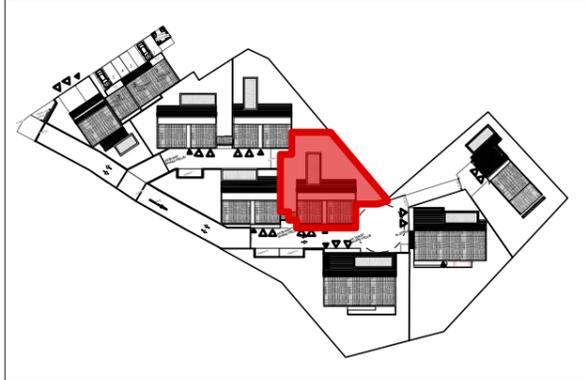




VILLA : 8

TYPE : T4



**TABLEAU DES SURFACES en m2**

Entrée/Dgt	12,10
WC	2,10
Suite parentale	24,20
Séjour / Cuisine	56,90
Salle de Bains	5,40
WC 2	1,60
Dgt	4,40
Buanderie	2,80
Chambre 1	13,00
Chambre 2	12,50
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>135,00m2</b>
Garage	31,40
Terrasse accessible	27,20
Terrasse ( hors piscine)	39,00
Jardin ( yc piscine)	273,00
Enclos technique	3,30
<b>TOTAL ANNEXE</b>	<b>373,90m2</b>

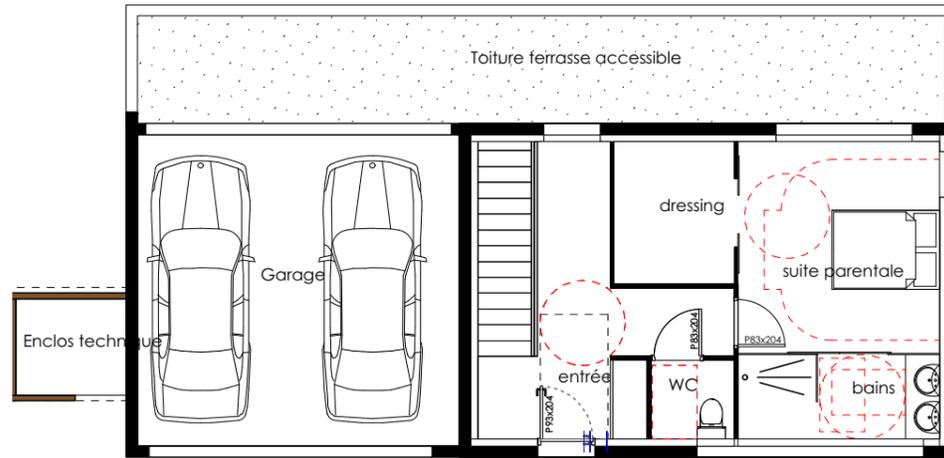
**SURFACE PARCELLE 436 m2**

**AGIR** Promotion  
 53 Avenue Jean Giraudoux  
 66100 Perpignan  
 tel : 04 68 66 00 66  
 contact @agir-promotion.com

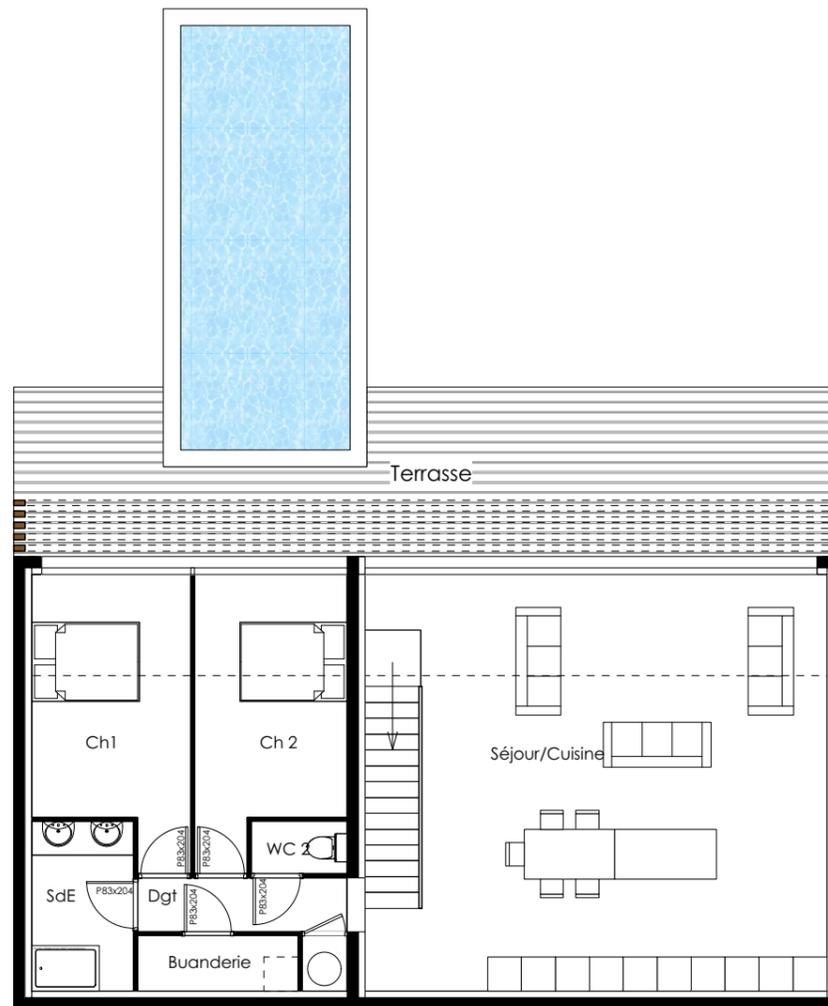
PLAN DE VENTE

INDICE : A

DATE : 20/07/2023



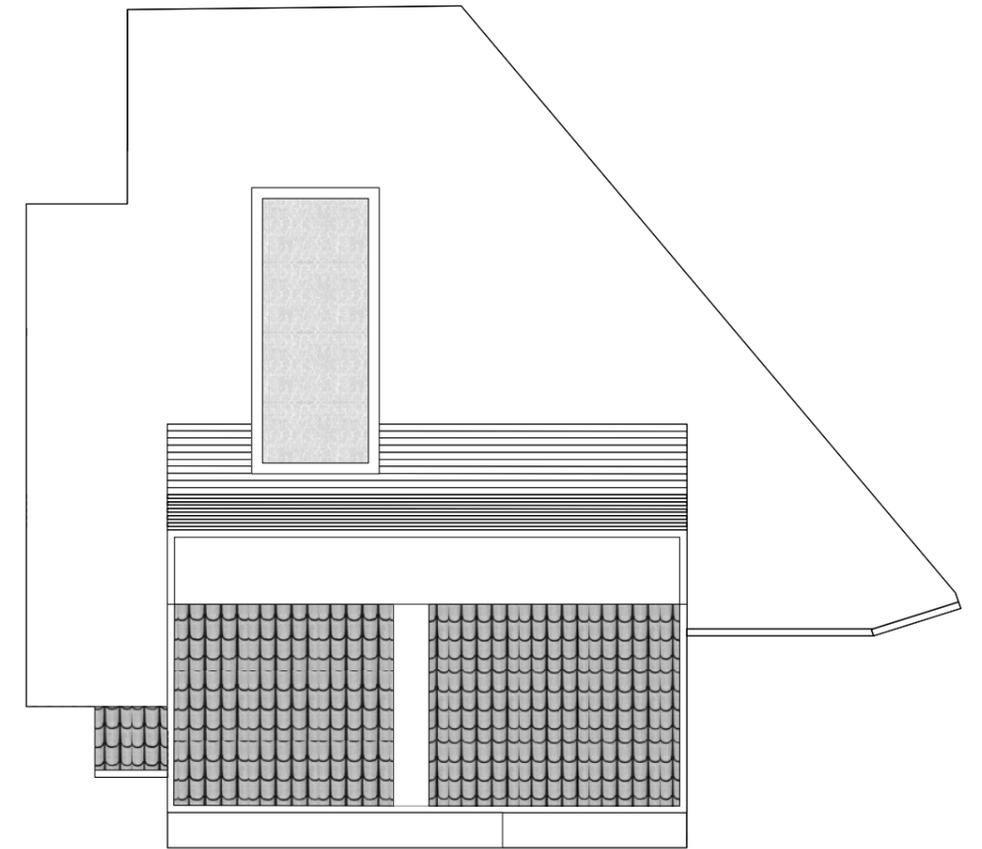
NIVEAU 0



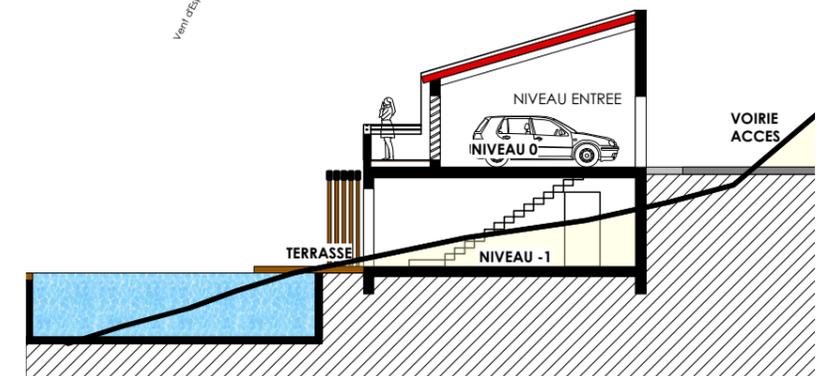
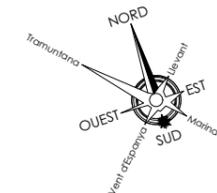
NIVEAU -1



LES SURFACES ET LES COTES DES PIECES PEUVENT VARIER DE 5% EN FONCTION DES CONTRAINTES TECHNIQUES .  
 LES RETOMBÉES DE POUTRES, SOFFITES ET FAUX-PLAFONDS NE SONT PAS TOUTES REPRÉSENTÉES;  
 DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTÉES À CE PLAN EN FONCTION DES CONTRAINTES TECHNIQUES OU RÉGLEMENTAIRES DE LA CONSTRUCTION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE DE L'ÉQUIPEMENT



PLAN DE MASSE



COUPE DE PRINCIPLE

Les piscines sont dessinées à titre indicatif ; leur implantation correspond au permis de construire

