



# VILLAS VERMEIL

BANYULS-SUR-MER

VILLA : 9

TYPE : T4



## TABLEAU DES SURFACES en m2

Suite parentale	27,00
Séjour / Cuisine	49,30
Salle de Bains	4,00
WC	1,20
Dgt	3,60
Buanderie	3,70
Chambre 1	12,30
Chambre 2	12,30
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>113,40m2</b>
Garage	33,10
Terrasse (yc piscine)	101,20
Cour anglaise	23,20
Jardin	426,00
<b>TOTAL ANNEXE</b>	<b>583,50m2</b>
<b>SURFACE PARCELLE</b>	<b>698 m2</b>



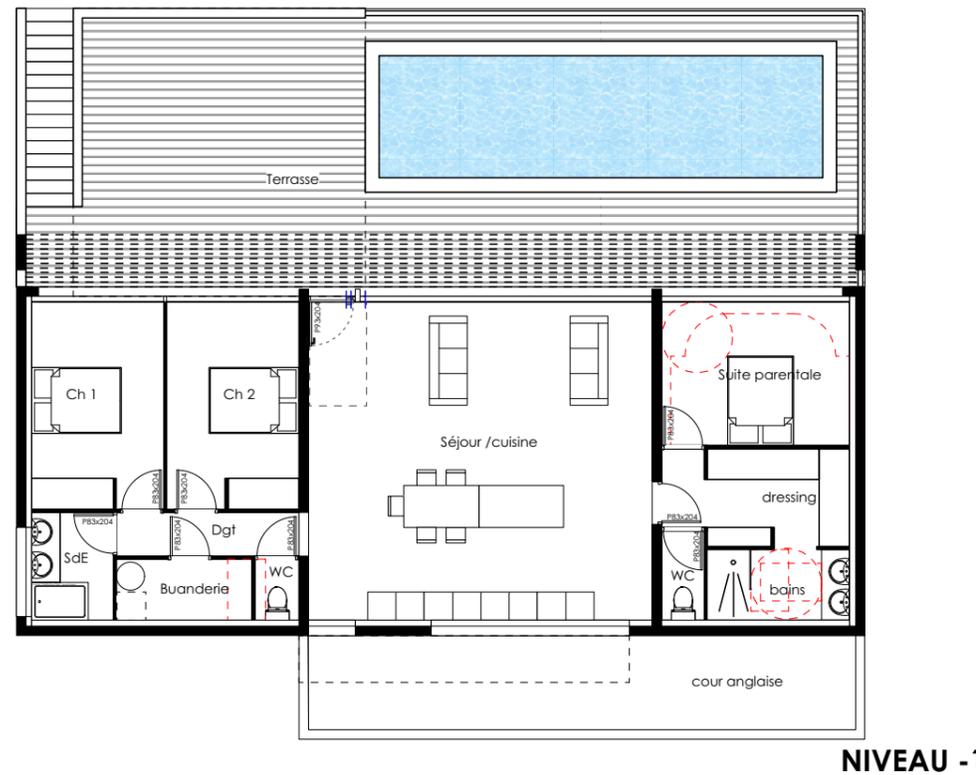
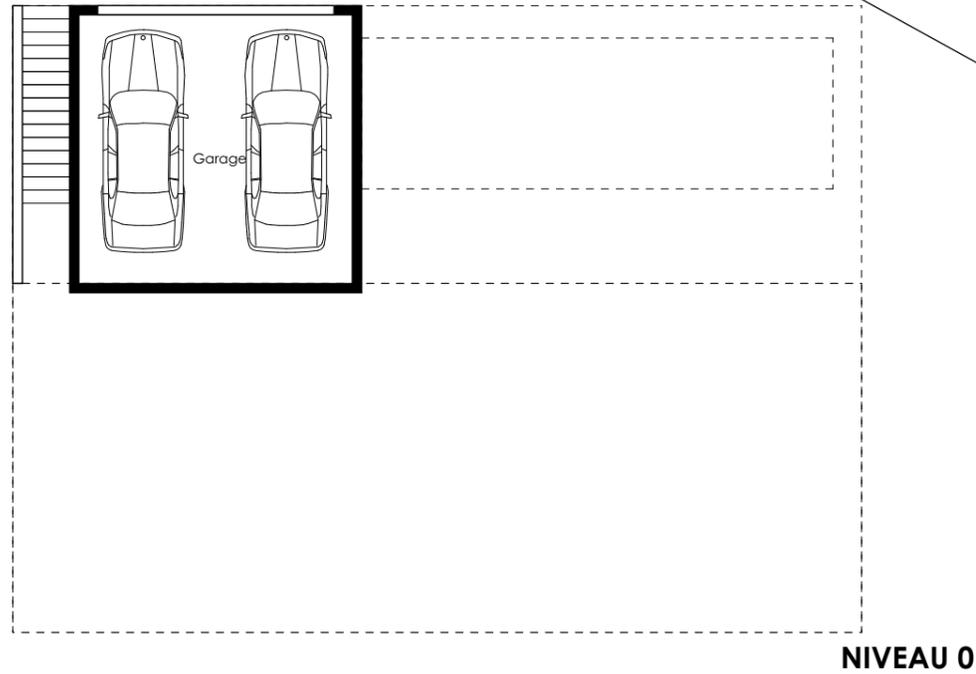
53 Avenue Jean Giraudoux  
66100 Perpignan  
tel : 04 68 66 00 66  
contact@agir-promotion.com

PLAN DE VENTE

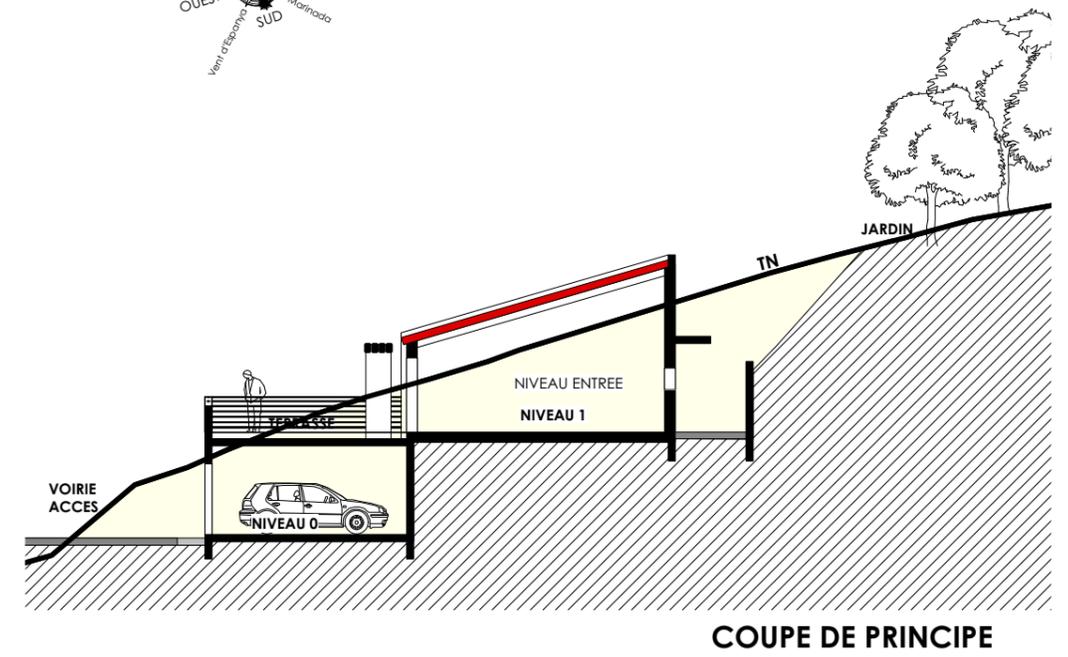
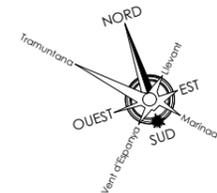
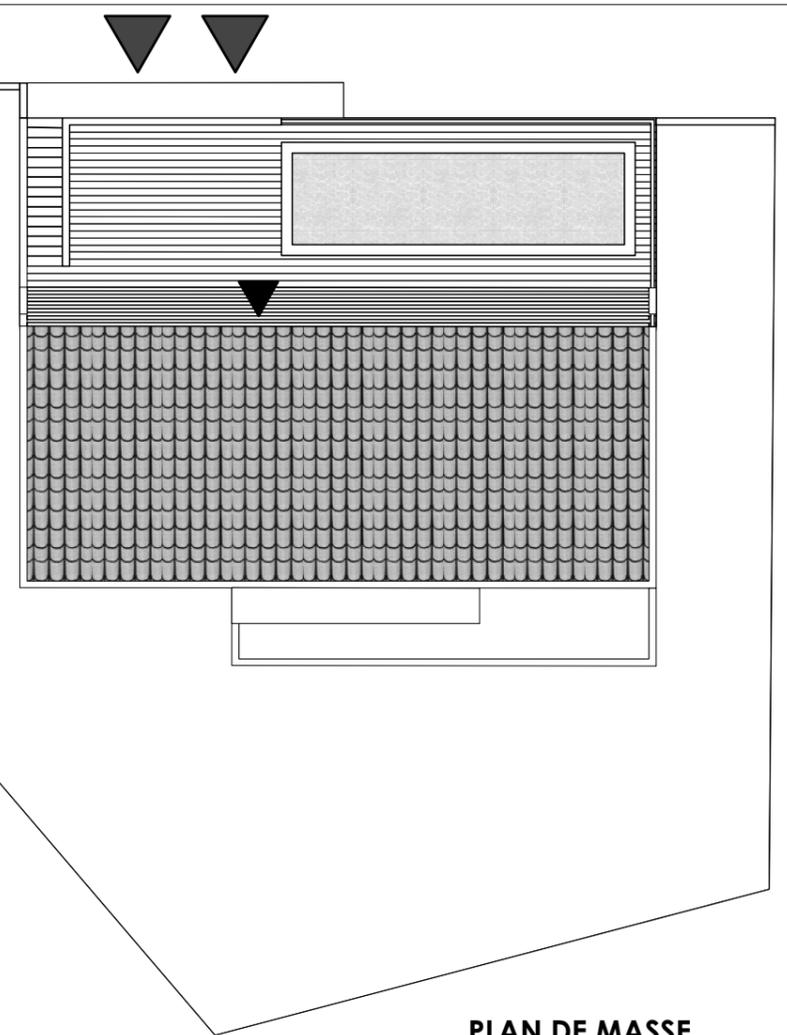
INDICE : A

DATE : 20/07/2023

LES SURFACES ET LES COTES DES PIECES PEUVENT VARIER DE 5% EN FONCTION DES CONTRAINTES TECHNIQUES .  
LES RETOMBES DE POUTRES, SOFFITES ET FAUX-PLAFONDS NE SONT PAS TOUTES REPRESENTES;  
DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES CONTRAINTES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA CONSTRUCTION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES QUE DE L'EQUIPEMENT



0 1 2 3 4m



Les piscines sont dessinées à titre indicatif ; leur implantation correspond au permis de construire

0 1 2 3 4m

