

## ROUTE / Road

Accès par la route départementale 914 et par Collioure route départementale 114. En venant de l'autoroute A9 (sortie Le Boulou), puis route départementale 618.

Take the D914 and from Collioure take the D114. From the A9 (exit Le Boulou), take the D 618.

## BUS / Bus

Lignes régulières Bus à 1 € - Perpignan / Cerbère (ligne 400).

Regular bus services between - Perpignan / Cerbere (number 400) €1 per ticket.

## TRAIN / Train

Gare SNCF de Port-Vendres, lignes régionales TER Cerbère-Narbonne. Gare TGV à Perpignan, lignes nationales et internationales, Barcelone en 1h20mn.

SNCF train station at Port - Vendres, TER Cerbere-Narbonne. TGV station in Perpignan, Barcelona in 80 minutes.

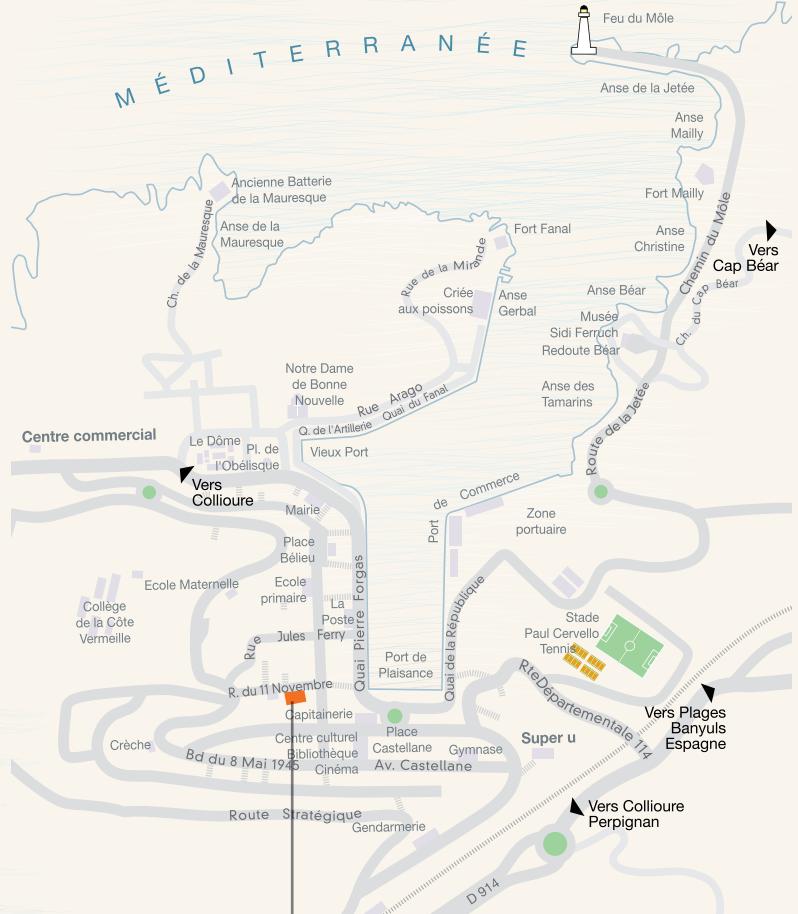
## AVION / Plane

L'aéroport de Perpignan - Rivesaltes (à 35 km), vols nationaux et internationaux, compagnies régulières et low-cost.

En Espagne, les aéroports de Gérone (à 100 km) et Barcelone (à 210 km).

Perpignan - Rivesaltes airport (35 km).

Airports of Girona (100 km) and Barcelona (210 km).



[www.residenceondemarine.fr](http://www.residenceondemarine.fr)

SORRISI ADENCE CONSULTING 08 260 08 260 - RCS 403 893 860 - Illustrations d'artiste - Crédits photos : Zanyse Rima - Ramy - Ph. Bossébœuf, Jérôme team, D. Page, photos non contractuelles - 07/15.

AGIR Promotion

53, avenue Jean Giraudoux

immeuble "le Giraudoux" 66029 Perpignan cedex

04 68 66 00 66

from abroad

+33 4 68 66 00 66



## PORT - VENDRES



**ENTRE COLLIOURÉ**  
*Between Collioure*

**ET CADAQUÉS**  
*and Cadaquès*

**LES REFLETS**  
*reflections*

**D'UN ART DE VIVRE**  
*of an ancient*

**MILLÉNAIRE**  
*way of life*

Aux portes de l'Espagne, un terroir d'exception baigné par le soleil et la mer, un cadre de vie idyllique, qui, depuis les premiers marins grecs, a toujours attiré les hommes.

*On the Spanish border, an exceptional region bathed by both sun and sea, offering an idyllic lifestyle, has always been in vogue, since the arrival of the first Greek sailors.*

Argelès-sur-Mer



Collioure

Entre Collioure haute en couleur et Cadaquès la blanche une parenté certaine...

*Between Collioure, full of colour and Cadaques, all in white, there's a kind of bond...*

Banyuls-sur-Mer



Cap-Creus  
Cadaquès

Barcelone



Port-Vendres

Port-Vendres, cité balnéaire au cœur des hauts lieux touristiques de la côte catalane, est aussi une vraie ville, vivante toute l'année.

Commerce de proximité ou grandes surfaces à quelques minutes, l'enseignement de la crèche au collège, équipements et services... tout est sur place pour une vie quotidienne des plus agréables.  
 A moins de 30 minutes de Perpignan, offrez-vous le luxe d'avoir la mer pour résidence.



Port-Vendres, a seaside resort at the heart of the most popular tourist area on the Catalan coast, is also a real town that buzzes with life throughout the year. With both local shops and supermarkets close by, schooling from kindergarten to high school, along with infrastructure and amenities... here you have everything you need to lead a very pleasant life. Less than 30 minutes from Perpignan, treat yourself to the luxury of having the sea as your home.



Une anse abritée au pied du Cap Béar où les derniers contreforts des Pyrénées se jettent à la mer...

*A sheltered cove at the foot of Cape Béar where the last foothills of the Pyrenees throw themselves into the sea ...*

## PORT D'ATTACHE *A home port* ENTRE MER *between sea* ET MONTAGNE... *and mountain...*

*The creek has grown into a port, and on the waterfront steeped in history, fishing and cruising give the life in this unique and endearing town its tempo.*

*This is where we have dropped anchor for our most elegant and maritime of our property developments: a white hull, whose silhouette clad in honey-coloured wood, cuts through the azure sky. Its terraces in passageways undulate on its sides, providing for the upper floor flats stunning views over sea or mountains depending on the direction.*

*Residence Onde Marine is a new ship that has called in at the residential port.  
Welcome aboard !*

La crique est devenue port,  
et sur les quais chargés d'Histoire,  
la pêche, la grande et la petite croisière,  
rythment la vie d'une ville singulière  
et attachante.

Nous y avons ancré la plus élégante et  
la plus marine de nos résidences : une  
coque blanche dont la silhouette aux  
habillages de bois blond se découpe  
sur l'azur. Ses terrasses en coursives  
ondulent sur ses flancs offrant aux  
appartements, selon les orientations,  
de belles échappées visuelles côté mer  
ou côté vignobles.

La résidence Onde Marine est  
un nouveau vaisseau à l'escale  
résidentielle.

Bienvenue à bord.

APPARTMENTS  
*Comfortable*  
ET DUPLEX,  
*and stylish duplex*  
CONFORT ET  
*and one*  
ÉLÉGANCE  
*level flats*



En cœur d'îlot, sur les jardins méditerranéens, coursives et loggias sculptent un linéaire tourné vers les vignobles en terrasses et les collines toutes proches.

*In the centre of a haven, overlooking Mediterranean gardens, alleyways and loggias sculpt the lines facing the terraced vineyards and the nearby hills.*



D'ICI VOTRE  
*From here*  
ESPACE DE VIE  
*your living area*  
PREND UNE TOUTE  
*takes on an entirely*  
AUTRE DIMENSION  
*new dimension*

*Located above the port that can be reached on foot in a few minutes, a quiet street where the «Residence Onde Marine» has a panoramic situation overlooking the town. Choose from a large selection of one level and duplex flats, most of which have double exposures and also have at least an outside living area, a balcony or a solarium. Contemporary in architecture, they are fitted with the latest security, thermal and acoustic comfort systems. The decorated lobby area, then the landscaped patio, the lift and the care taken with the common areas all testify to rigorous nature of the specifications. Top class fittings and fixtures, underground car parks, the quiet location overlooking the town, here your dream will become a reality.*

En belvédère au-dessus du port que l'on rejoint en quelques minutes à pied, une rue calme et résidentielle... La résidence "Onde Marine" y offre une situation panoramique sur la ville. Un large choix d'appartements ou duplex, pour la plupart traversants, se prolongent tous d'au moins un espace de vie extérieur, terrasse ou solarium. Contemporains, ils bénéficient des derniers équipements en matière de sécurité, de confort thermique et acoustique. Le hall décoré, puis le patio paysager, l'ascenseur et le soin porté aux parties communes témoignent d'un haut niveau d'exigence.

Prestations haut de gamme, parkings en sous-sol, calme et situation dominante, ici votre rêve devient réalité.