

FAUBOURG56
CITÉ CRÉATIVE

ZAC EAI MONTPELLIER

nexity

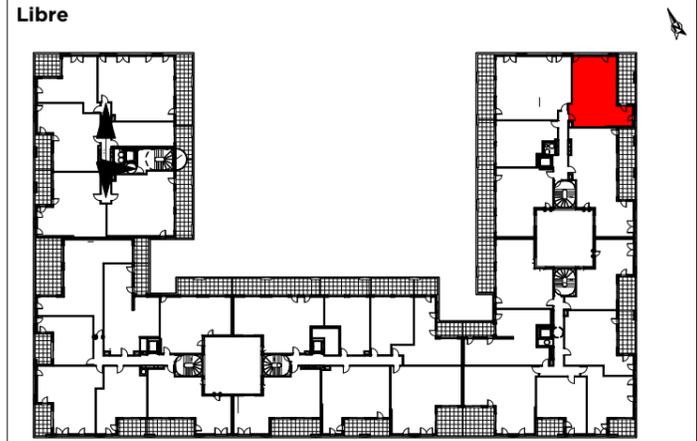
KALELITHOS
PROMOTION

MARTIN
DUPLANTIER
ARCHITECTES

JEAN-BAPTISTE MIRALLES
ARCHITECTE



T3 R+2 5203



Entrée + Placard	3,40 m ²
Séjour / Cuisine	36,08 m ²
WC	1,82 m ²
SDB	4,50 m ²
Chambre 1 + Placard	12,63 m ²
Chambre 2 + Placard	9,12 m ²
SURFACE HABITABLE	67,55 m²
Terrasse	15,79 m ²

02/04/2019

PROVISOIRE

INDICE - A

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation. Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, canalisations et gaines, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni.

LEGENDE :

TE	Tableau électrique
	Soffite/Faux-plafond
	Cloison démontable

PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION

F	Fenêtre		Fenêtre
PF	Porte-fenêtre		Fenêtre 1 vantail / 1 fixe
			Fenêtre coulissante

	Porte-Fenêtre 1 vantail + Garde-corps		Porte-Fenêtre 2 vantaux + Garde-corps
	Porte-Fenêtre coulissant		Châssis menuisé avec ouvrant intégré
	Emprise réglementaire PMR		Seuil 2 - seuil mini 19cm
			Seuil 1 - seuil mini 5cm
			Lit non fourni