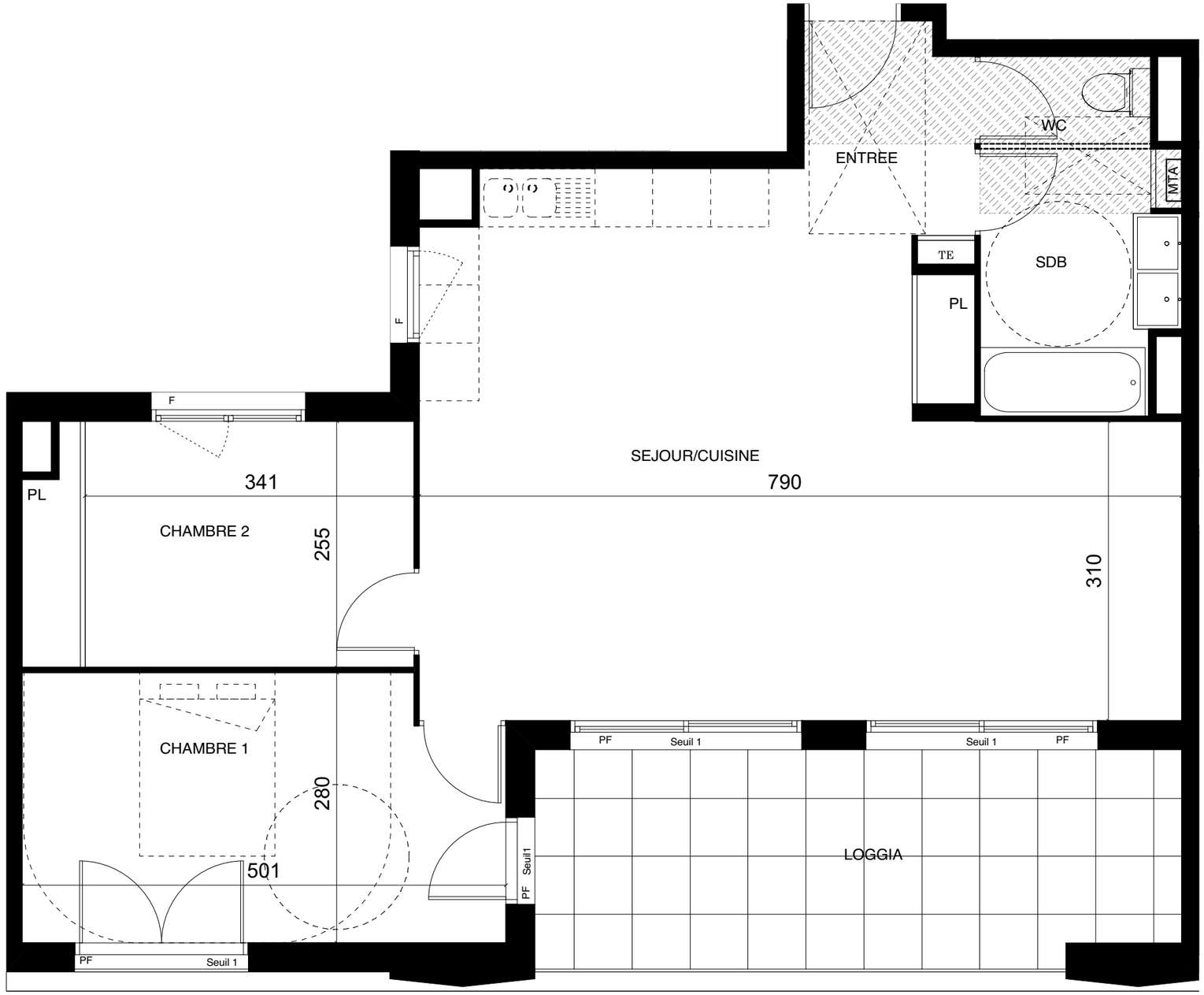


0 1 2m

FAUBOURG56 CITÉ CRÉATIVE

ZAC EAI MONTPELLIER

nexity AGIR Promotion

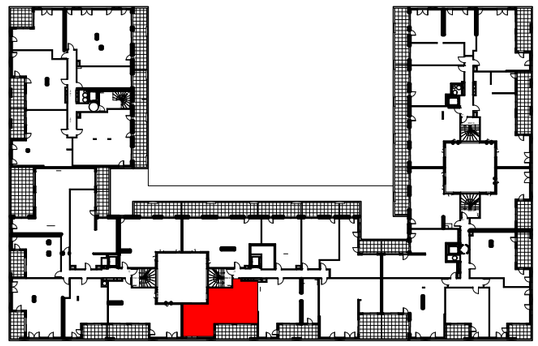
KALELITHOS PROMOTION

MARTIN DUPLANTIER ARCHITECTES

JEAN-BAPTISTE MIRALLES ARCHITECTE

T3	R+2	3206

Libre



Entrée	3,76 m2
Séjour / Cuisine + Placard	37,55 m2
SDB	5,47 m2
WC	1,59 m2
Chambre 1	13,50 m2
Chambre 2 + Placard	10,12 m2
SURFACE HABITABLE	**71,99 m2**
Loggia	14,88 m2

25/05/2020

INDICE - C

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation. Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, canalisations et gaines, convecteurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond et la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni.

LEGENDE :

TE Tableau électrique
Soffite/Faux-plafond
Cloison démontable
MTA Module thermique
séparatif Séparatif en verre opale cadre acier

PLAN DE VENTE

F Fenêtre
F alb Fenêtre à allège basse
PF Porte-fenêtre
MP Machinerie piscine

Fenêtre
Fenêtre 1 vantail / 1 fixe
Fenêtre coulissante

Porte-Fenêtre 1 vantail
Porte-Fenêtre 1 vantail + Garde-corps
Porte-Fenêtre 1 vantail / 1 fixe + Garde-corps

Porte-Fenêtre 2 vantaux + Garde-corps
Porte-Fenêtre coulissante
Châssis menuisé avec ouvrant intégré

120x220 80x130 Ø150 Emprise réglementaire PMR

Seuil 2 - seuil mini 19cm
Seuil 1 - seuil mini 5cm
Lit non fourni