

# L'ÉCRIN DES ALBÈRES

NOUVELLE RÉSIDENCE ENTRE TERRE & MER

Niveau	Type	Appartement
RDC	T2	A2-003

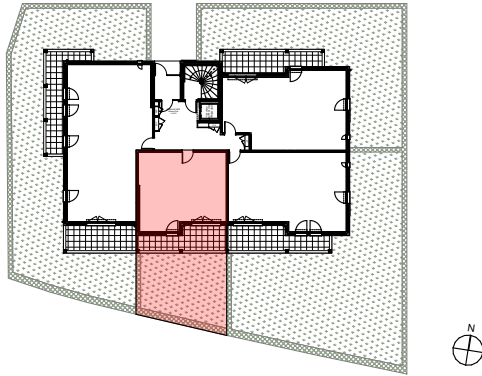


Tableau des surfaces habitables

Séjour/Cuisine	23,25
Chambre/Pl	13,46
Salle de bain	5,55
Wc	1,55
Dégt	1,72
<b>45,53 m<sup>2</sup></b>	
Jardin Privatif	48,18
Terrasse	12,90



**S.C.C.V IMMO MAS ROUS 2**  
**AGIR PROMOTION**  
 53 Avenue Jean Giraudoux  
 66100 PERPIGNAN  
 TEL 04 68 66 06 66  
 Contact@agir-promotion.com



Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. Les retombées de poutres, soffites et faux-plafonds ne sont pas toutes représentées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaire de la construction, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement.

Indice: 00 Pré-commercialisation 09/09/2022

## LEGENDES

PF : Porte fenêtre PL : Placard  
 F : Fenêtre DEP : Descente eaux pluviales  
 VR : Volet roulant GC : Garde-corps



Soffite



Chauffe eau



Tableau électrique



Gaine technique



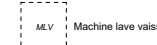
CUIS Cuisson



FRIGO Froid



MLL Machine Lave linge



MLV Machine lave vaisselle

