

L'ÉCRIN DES ALBÈRES

NOUVELLE RÉSIDENCE ENTRE TERRE & MER

Niveau	Type	Appartement
RDC	T4	A2-004



Tableau des surfaces habitables

Entrée/PI	3,05
Séjour/Cuisine	30,47
Chambre 01/PI	14,47
Chambre 02/PI	11,78
Chambre 03/PI	11,78
Salle de bain	5,19
Wc	2,04
Placard	2,07
Dégt	6,23

87,08 m²

Jardin Privatif	162,19
Terrasse 01	13,04
Terrasse 02	15,12



S.C.C.V IMMO MAS ROUS 2
AGIR PROMOTION
 53 Avenue Jean Giraudoux
 66100 PERPIGNAN
 TEL 04 68 66 06 66
 Contact@agir-promotion.com



Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. Les retombées de poutres, soffites et faux-plafonds ne sont pas toutes représentées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaire de la construction, tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement.

Indice: 00 Pré-commercialisation 09/09/2022

LEGENDES

PF : Porte fenêtre PL : Placard
 F : Fenêtre DEP : Descente eaux pluviales
 VR : Volet roulant GC : Garde-corps



Soffite



CE Chauffe eau



GTL Tableau électrique



G00 Gaine technique

CUS Cuisson

FRIGO Froid

MLL Machine Lave linge

M.V Machine lave vaisselle

