L'ÉCRIN DES ALBÈRES

NOUVELLE RÉSIDENCE ENTRE TERRE & MER

Niveau	Type	Appartement
R+1	T3	A1-101

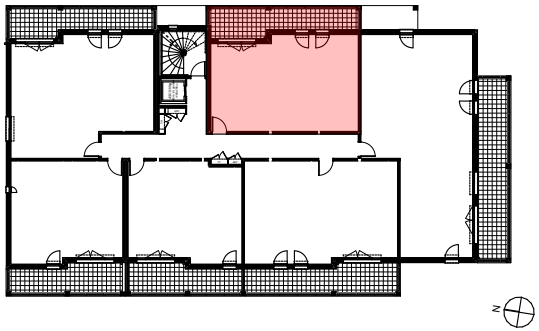
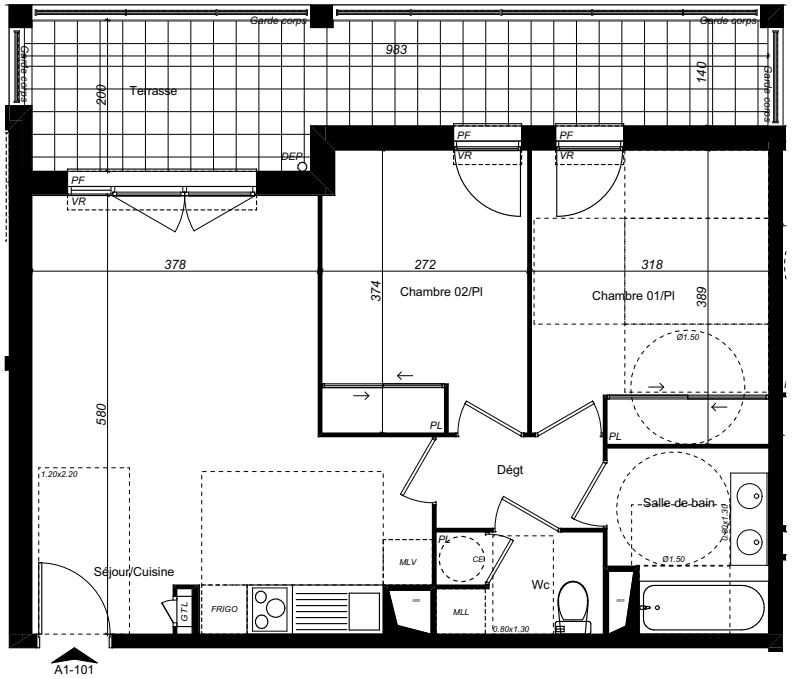


Tableau des surfaces habitables

Séjour/Cuisine	*25,24*
Chambre 01/Pl	*12,06*
Chambre 02/Pl	*10,13*
Salle de bain	*4,87*
Wc	*2,95*
Dégt	*2,67*
	57,92 m²
Terrasse	*15,95*



0 1 2 3m

N

S.C.C.V IMMO MAS ROUS 2
AGIR PROMOTION
53 Avenue Jean Giraudoux
66100 PERPIGNAN
TEL 04 68 66 06 66
Contact@agir-promotion.com

Groupe Fondeville

map architecture
4, place Sadi Carnot
13002 Marseille
tél. : +33 (0)4 95 09 42 00
fax : +33 (0)4 95 09 42 39
www.map-architecture.fr

Les surfaces et les côtes des pièces peuvent varier de 5% en fonction des contraintes techniques. Les retombées de poutres, soffites et faux-plafonds ne sont pas toutes représentées. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes techniques ou réglementaire de la construction,tant en ce qui concerne les dimensions libres que de l'équipement.

Indice: 01 Pré-commercialisation 16/11/2022

LEGENDES

PF : Porte fenêtre — *PL : Placard*

F : Fenêtre — *DEP : Descente eaux pluviales*

VR : Volet roulant — *GC : Garde-corps*

Soffite — *Tableau électrique* — *Cuisson* — *Machine Lave linge*

Chauffe eau — *Gaine technique* — *Froid* — *Machine lave vaisselle*